

Welkom!

Informatiebijeenkomst – 8 april 2025
Middenweg 550 - Bleekerskwartier Heerhugowaard



BLEEKERS
KWARTIER



Wat staat er op
het programma
voor vanavond?

- Introductie: Adi Friedmann
- In gesprek met de projectontwikkelaar
- Plantoelichting 'Bleekerskwartier' door de architect
- Afsluiting plenair deel
- Vrije uitloop – Vragen stellen en in gesprek met het projectteam

In gesprek met Dennis en Ronald Beers

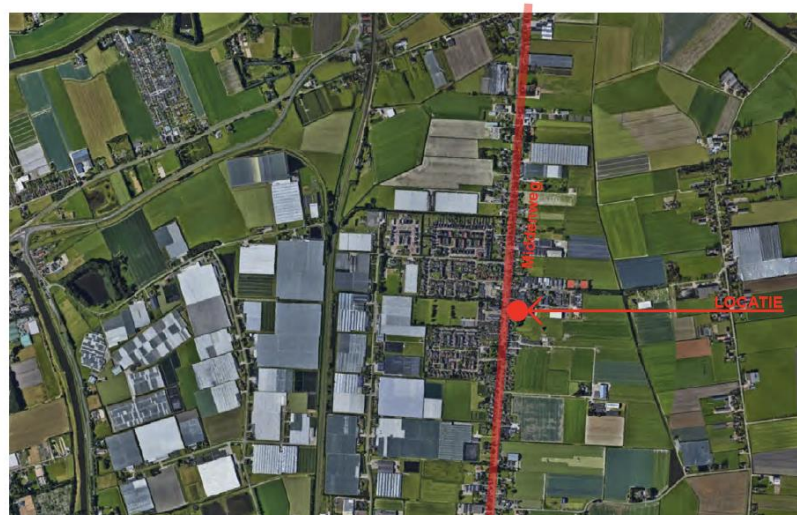


Studio S3 architecten en bouwkundigen

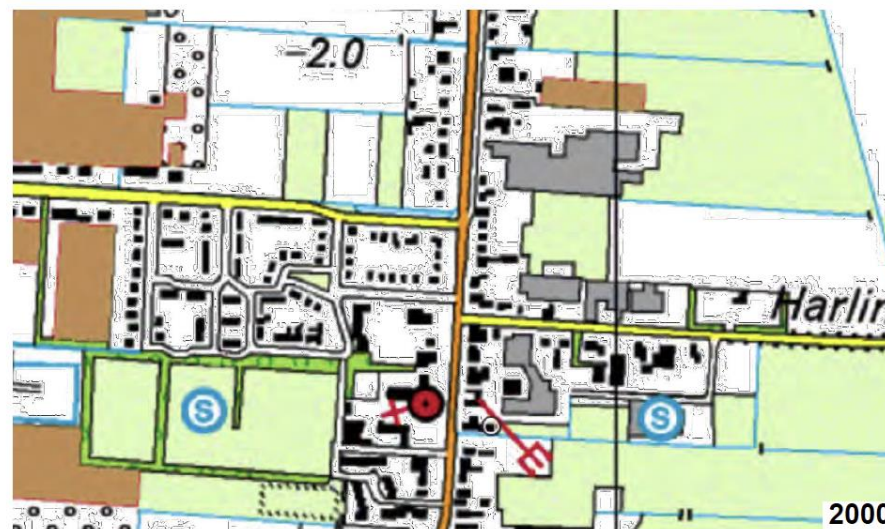
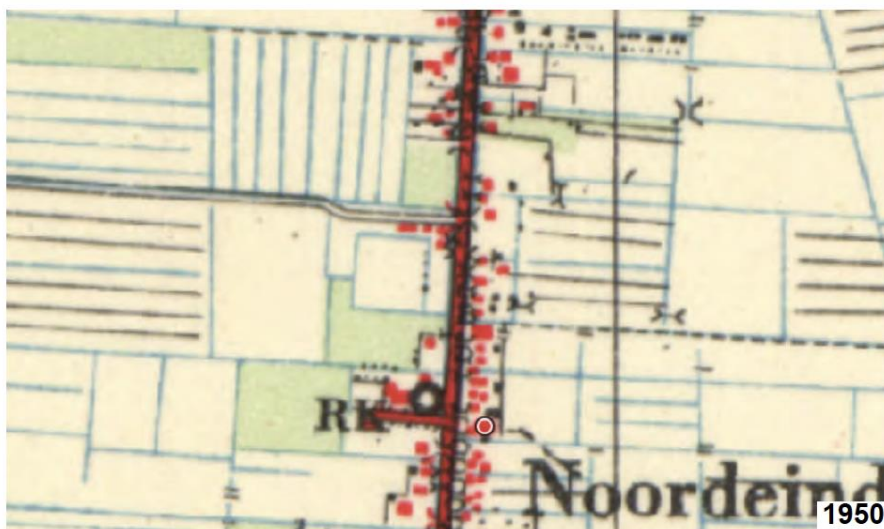


Het DNA van Studio S3
Het begint allemaal met Synergie

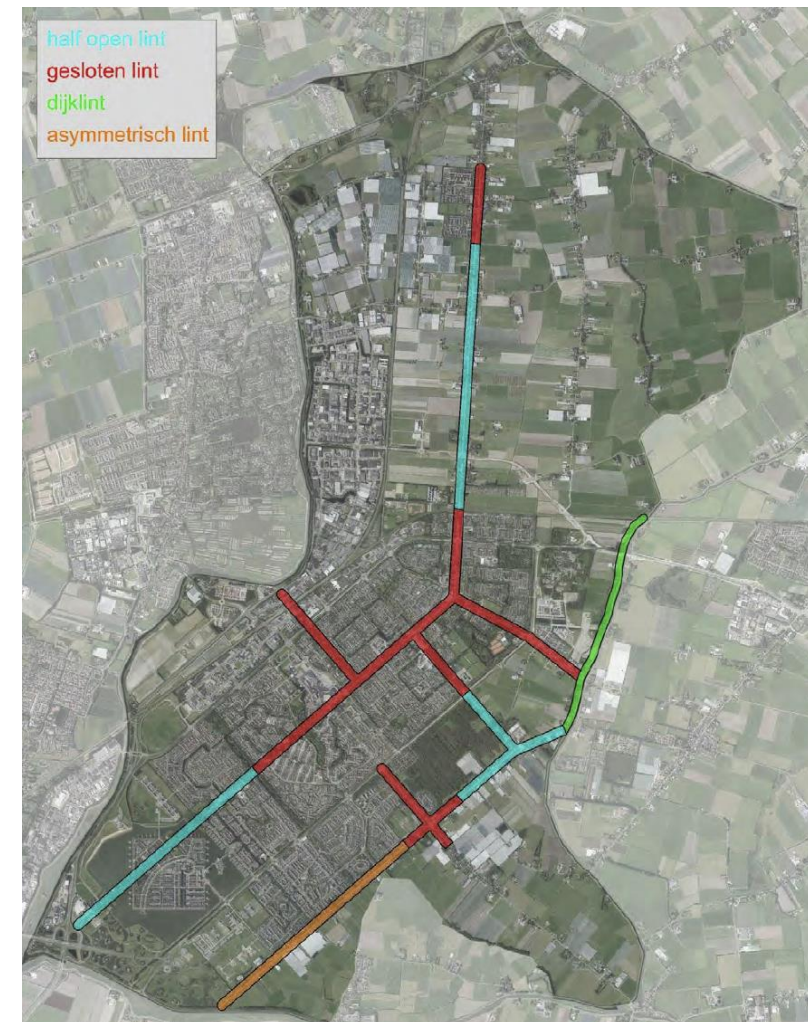
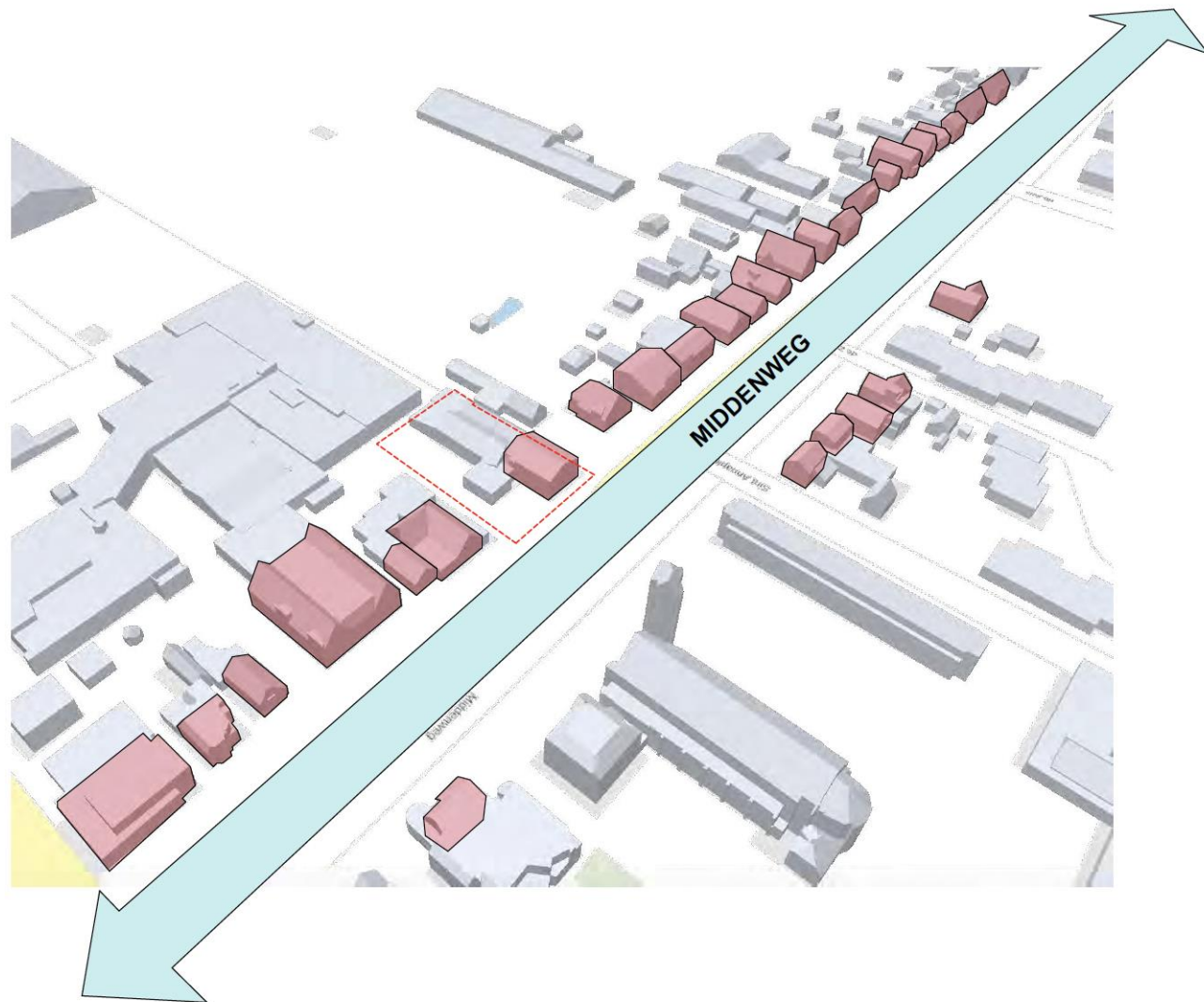
De Noord - Heerhugowaard



Historie van de locatie



Lintstructuur - Middenweg



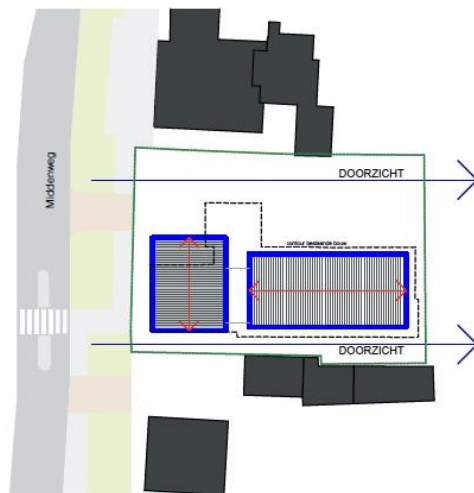
Karakteristieke lintbebouwing



De locatie – Middenweg 550



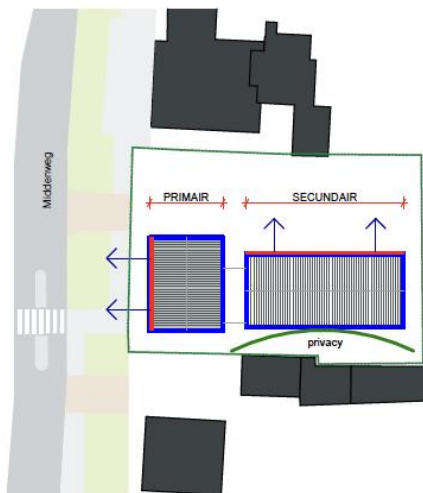
Ruimtelijke inpassing



1.

Prominente lintbebouwing met een langskap, zodat er een duidelijke scheiding tussen hoofdwooning en in de tweede lijn, de werkschuur ontstaat.

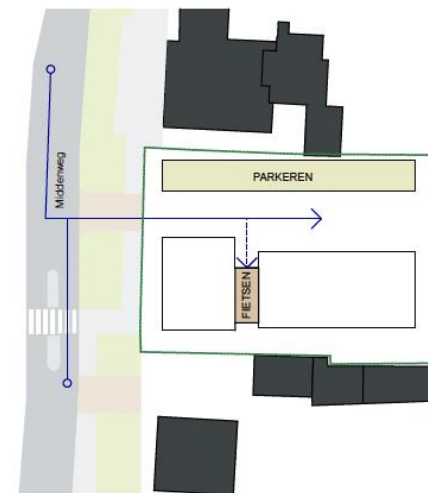
Behoud van karakteristieke doorzichten.



2.

Duidelijke topgevel met oriëntatie op de Middenweg.

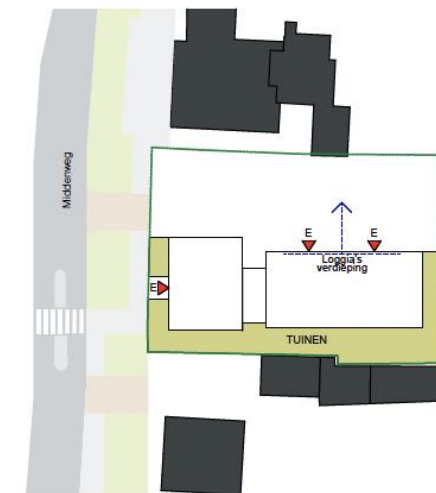
De secundaire bebouwing in de tweede lijn achter het lint oriënteert zich op de noordzijde voor het waarborgen van de privacy.



3.

Ontsluiting van het parkeren en de fietsenberging

Parkeren in het groen, auto te gast

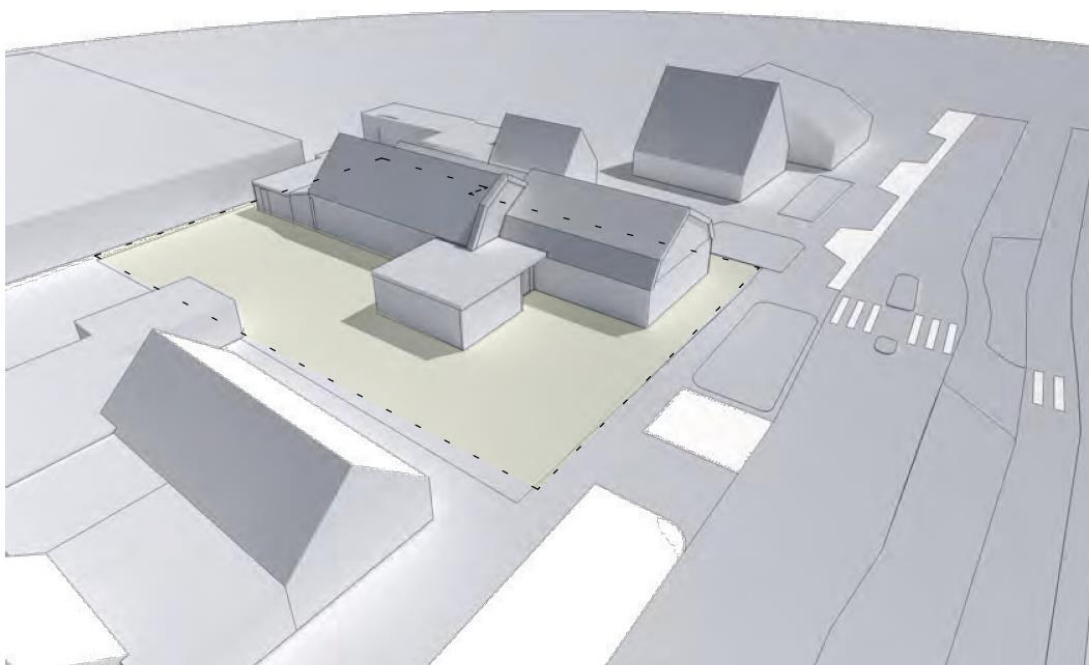


4.

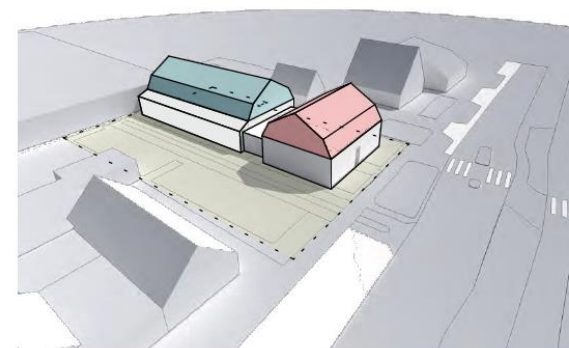
Tuinen op het zuiden, rondom het gebouw

Loggia's op het noorden i.v.m. privacy burens

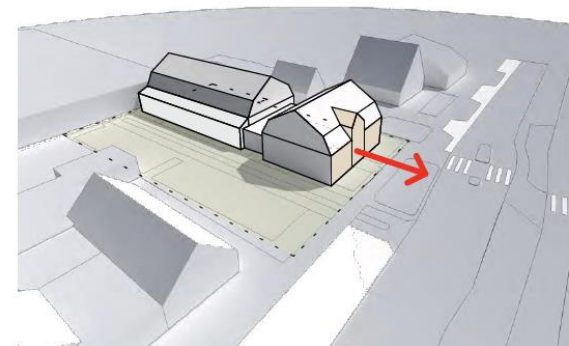
Ruimtelijke inpassing



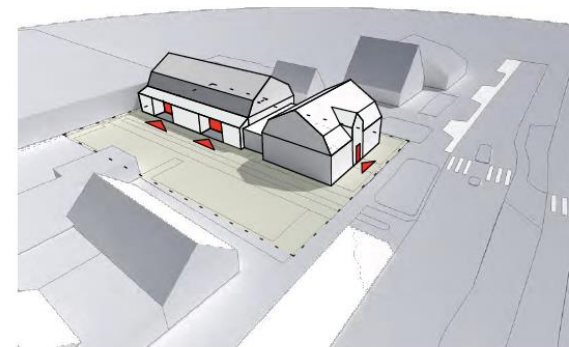
BESTAAND



Twee lineaire volumes met verschillende orientaties

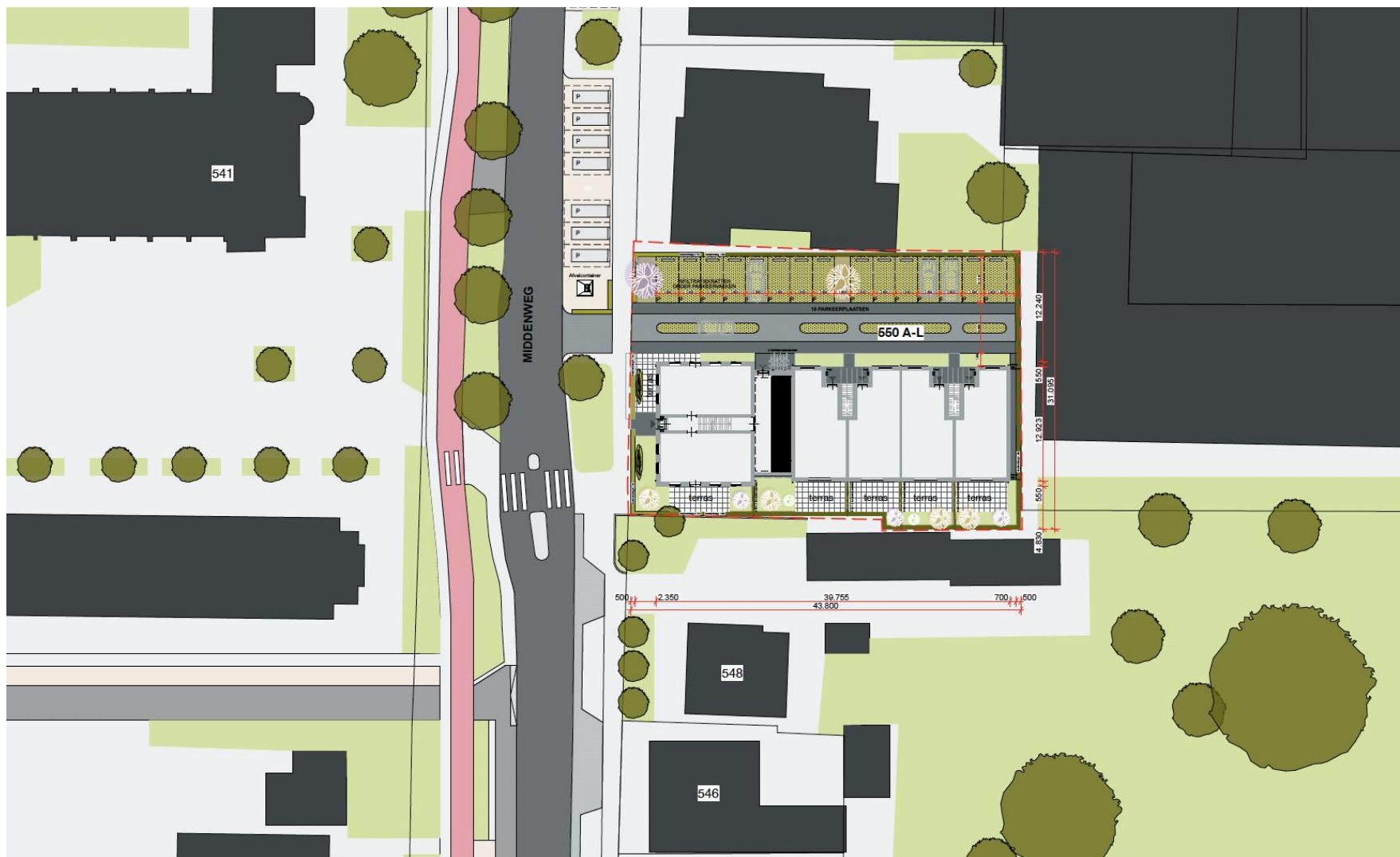


Prominente pronkgevel aan de middenweg

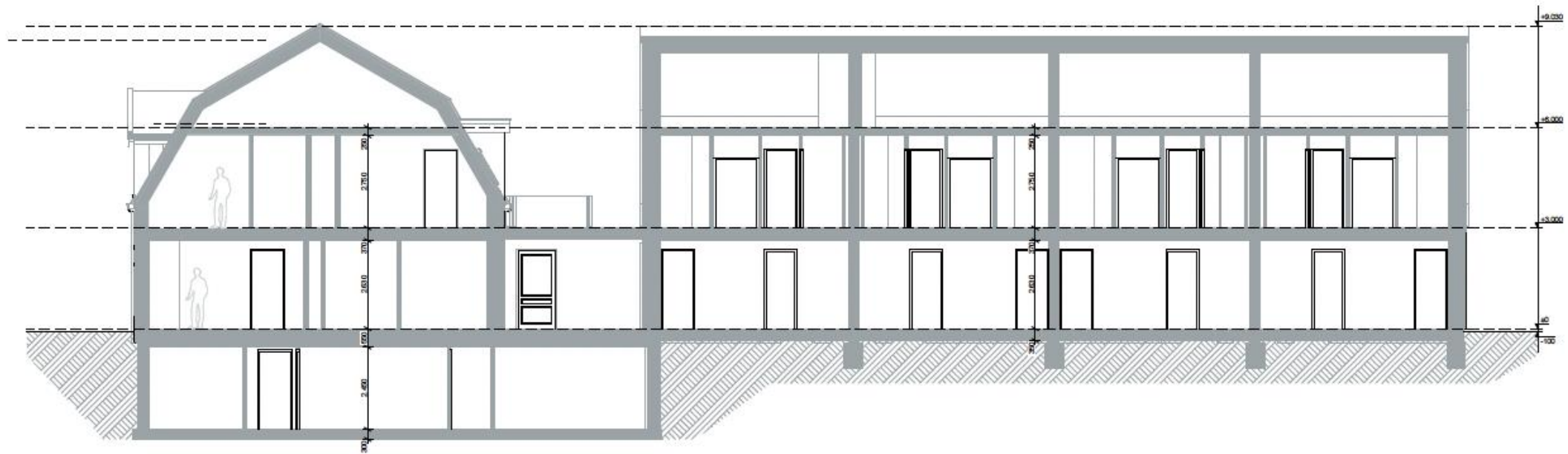


Duidelijke markering van de entree's - 1 perceel /1 uitstraling

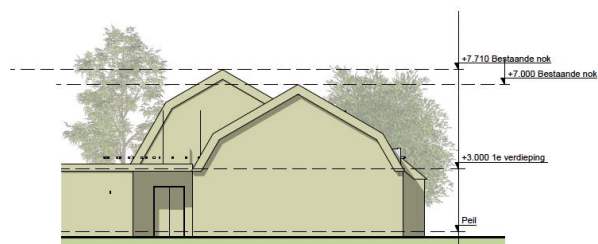
Nieuwe situatie



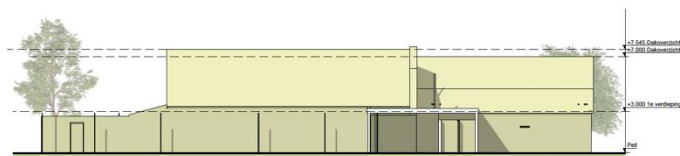
Doorsnede nieuwe situatie



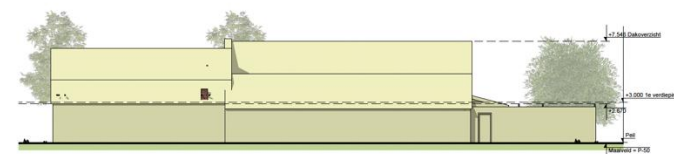
Nieuwe situatie - aanzichten



BESTAAND



BESTAAND



BESTAAND



NIEUW

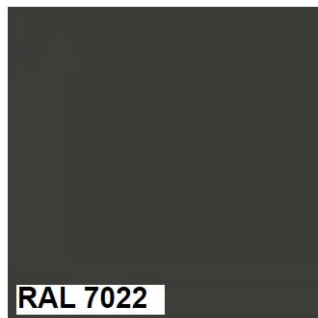
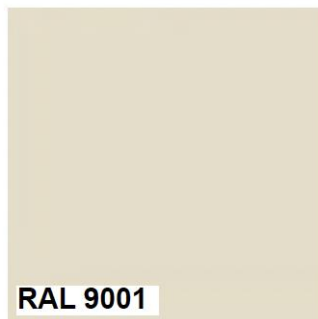
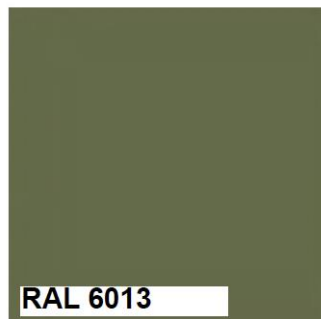


NIEUW



NIEUW

Materiaalgebruik



James Hardie
Type: VL Plank,
Kleur: Cobble
Stone





BLEEKERS
KWARTIER

CONCEPT





BLEEKERS
KWARTIER

CONCEPT





BLEEKERS
KWARTIER

CONCEPT





BLEEKERS
KWARTIER

CONCEPT





BLEEKERS
KWARTIER

CONCEPT





BLEEKERS
KWARTIER

CONCEPT



Afsluiting plenair deel

- Napraten bij de panelen –
mogelijkheid om vragen te stellen aan het
projectteam en de gemeente
- Reactiepaneel en reactieformulieren
- Website - www.bleekerskwartier.nl
- Mochten er nog vragen binnenschieten
info@bleekerskwartier.nl



BLEEKERS
KWARTIER

Bedankt voor jullie komst

Informatiebijeenkomst – 8 april 2025
Middenweg 550 - Bleekerskwartier Heerhugowaard